|  |  |
| --- | --- |
|  | Hiiumaa Vallavalitsuse [kuupäev]  korralduse nr [nr]  Lisa 1 |

**PROJEKTEERIMISTINGIMUSED**

**Ehitustegevuse liigi täpsustus**

Projekteerimistingimused antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1 ning lg 4 p 5 ja 7 alusel Emmaste Vallavolikogu 18.02.2005 otsusega nr 192 kehtestatud Sõru sadamaga piirneva ala 1. etapi detailplaneeringus kavandatud sadama maa-alal asuvate ehitiste teenindamiseks vajalike ehitiste (ÜVK rajatised) ja juurdepääsutee asukoha täpsustamiseks Pärna külas asuvatel Sadama (katastritunnus 17501:003:0086) ja Merekeskuse (katastritunnus 17501:003:0243) kinnistutel.

**Projekteerimistingimuste andja**

Asutus: Hiiumaa Vallavalitsus

Asutuse registrikood: 77000424

Ametniku nimi: Pilvi Post

Ametniku ametinimetus: maaspetsialist

**Taotluse andmed**

Liik: Projekteerimistingimuste taotlus detailplaneeringu olemasolul

Number: 2411002/06979

Kuupäev: 11.09.2024

Ehitamisega hõlmatavate kinnisasjade andmed, sh katastritunnus ja koha-aadress:

Hiiumaa vald, Pärna küla, Sadama, katastritunnus 17501:003:0086, pindala 16835,0 m², sihtotstarve transpordimaa 85%, tootmismaa 15%) ja

Merekeskuse (katastritunnus 17501:003:0243, pindala 11326 m², sihtotstarve üldkasutatav maa 100%)

Projekteerimistingimuste põhjendused:

Projekteerimistingimused antakse üle viie aasta tagasi kehtestatud detailplaneeringu olemasolul. Alal kehtib Emmaste Vallavolikogu 18.02.2005 otsusega nr 192 kehtestatud Sõru sadamaga piirneva ala 1. etapi detailplaneering (Dagopen OÜ Projektbüroo töö 04-137), millega on planeeritud Sõru sadama ühisveevärgi ja – kanalisatsiooni (ÜVK) rekonstrueerimine ning uue puhasti rajamine.

Projekteerimistingimuste sisu:

Detailplaneeringus määratud tehnorajatiste ja juurdepääsutee asukoha täpsustamine vastavalt korralduse lisa 2 asendiplaanile.